



Ganekogorta 2

Derio



Nuestro equipo realiza esta intervención con el objetivo de mejorar el comportamiento térmico de la envolvente de este edificio. Para ello se procede a la instalación de un Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior (SATE). El acabado de todas las fachadas se realiza en revoco acrílico. Se interviene en la cubierta, reforzando la impermeabilización y el aislamiento térmico entre los tabiquillos palomeros. Así mismo, se sustituye el pesebre por un canalón de aluminio y modificando la pendiente de la misma en una de sus zonas para solucionar la escorrentía y mejorar la evacuación del agua. Para finalizar se ejecuta la reparación de los techos de los balcones y el aislamiento e impermeabilización de los alféizares.



Ganekogorta 4

Derio



Rehabilitación de fachadas de este edificio sito en Derio, medianero con otro inmueble en el que también se ha intervenido. En esta obra, tras un saneado previo de la fachada mediante picado y raseado, se aplica un Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior (SATE) como mejora energética del edificio, modificando los vierteaguas y las instalaciones de fachada. En las instalaciones de telecomunicaciones, se realiza una previsión dejando registros en las mochetas de cada una de las viviendas. De igual forma, se anula el pesebre con el que actualmente cuenta el inmueble, cegando esa zona e impermeabilizándola y sustituyéndolo por un canalón exterior. Así mismo, se mejora la envolvente del inmueble con el aislamiento en el bajocubierta, empleando para ello lana de roca.